

## “Le portage salarial a donné un nouveau sens à ma vie”

“Le portage salarial existe depuis une trentaine d’années en France. Il est inscrit dans le Code du Travail mais paradoxalement, il est peu connu.» C’est au sein d’une famille d’entrepreneurs qu’Alain Prélorenzo a développé la société Néopol fondée par sa mère et son frère en 1999. Centre de Formation agréé à ses débuts, l’entreprise proposait et propose toujours des stages de formation professionnelle continue. C’est à partir de 2005 qu’Alain Prélorenzo décide de lui donner un nouveau souffle en l’étendant au portage salarial, sous le terme d’« *axioprise*® ». Depuis, Néopol est devenu leader de ce secteur en région Centre et diffuse son rayon d’intervention un peu partout en France, notam-

ment en région francilienne. Beaucoup moins médiatisé que l’auto-entreprenariat, ce dispositif permet à tout un chacun de facturer des prestations sans avoir à créer de structure et de **conserver ainsi sa liberté de travail, tout en bénéficiant de la protection qu’offre le statut de salarié.** Pour cela, la société de portage se met entièrement au service de ses « portés » : elle réalise et gère contrats de travail et factures, assure leur couverture sociale et leur assurance en responsabilité professionnelle, élabore avec eux les devis et tient leur comptabilité. « *L’axioprise*® offre une nouvelle liberté dans le travail qui permet de se concentrer sur son activité professionnelle, débarrassée de toutes contraintes administratives » précise le dirigeant.



Alain Prélorenzo, dirigeant de Néopol à Saint-Avertin.

« Le salarié porté apporte son savoir-faire et son expérience. Il construit lui-même sa rémunération en fonction des missions qu’il cherche et réalise, Néopol procède au virement de ses salaires et au remboursement de ses frais professionnels » explique Alain Prélorenzo. Ce dynamique chef d’entreprise voit passer dans son bureau toutes sortes de profils : « Le portage salarial peut s’appliquer à presque toutes les professions, même si en pratique, les métiers dits intellectuels sont majoritairement représentés. » Néopol emploie ainsi **des informaticiens, graphistes, formateurs, journalistes mais aussi des couturières et des jardiniers, ou encore des consultants et experts** dans des

domaines tels que la qualité, l’ergonomie, la maintenance industrielle, etc. Leurs origines et leurs projets sont tout aussi diversifiés : cadres et non-cadres en recherche d’emploi, futurs créateurs d’entreprises, anciens travailleurs indépendants réfractaires à la gestion, seniors et retraités souhaitant maintenir une activité, jeunes diplômés, femmes au foyer, personnes à temps partiel... « Certains *axiopreneurs*® restent le temps d’une formation, d’autres sans limitation de durée au fil de leur activité régulière. Nous avons même nos « fidèles portés » que nous « hébergeons » depuis 2005 et qui nous promettent de rester avec nous comme ça jusqu’à la retraite ! Pour moi, c’est le plus beau compliment que nous puissions recevoir. »

CB

## “Je reviens toujours au travail de la pierre !”

Jean-Jacques Montangon a du soleil dans la voix. Né entre Saint-Emilion et Pomerol (Gironde), l’homme s’est installé il y a plusieurs années à Saint-Avertin. Il vient d’y créer son entreprise, Pierre-Bois-Habitat, qui propose la réalisation de maisons BBC (Bâtiment Basse Consommation). « *J’ai un parcours atypique et n’aurais pas imaginé me retrouver ici !* » confie le patron. Atypique, c’est en effet bien le mot.

**A 15 ans, Jean-Jacques Montangon rejoint les Compagnons du Devoir en tant que tailleur de pierre.** Quelques années plus tard, il passe un CAP et un BEP de dessinateur technique et de métreur tous corps d’état. Touche à tout, il crée une entreprise de réfection de maisons et de construction, puis travaille pour la rénovation du bâti ancien et la restauration de monuments historiques, avant de monter un bureau d’études spécialisé dans les structures en pierre. Intervenant auprès des Compagnons, Jean-Jacques Montangon découvre la Touraine dès 1994 et décide d’y rester. « *J’ai transféré mon bureau d’études de Bordeaux à Tours et l’envie de créer une autre entreprise a commencé à germer il y a environ 7 ans.* »

C’est en mai 2011 que cette nouvelle société voit le jour. A l’heure des économies d’énergie et du développement durable, les entreprises de ce secteur sont de plus en plus nombreuses. Pierre-Bois-Habitat se différencie toutefois de ses concurrents : « *Nous avons déposé un brevet pour un tout nouveau concept que nous avons baptisé « Pierre Bio’Mur »* » explique Jean-Jacques Montangon. **L’objectif est de replacer la pierre**

**au cœur des constructions, tout en conservant une place importante au bois.** » Grâce à ce concept et à l’utilisation de matériaux naturels, l’isolation de la maison est repensée. Exit

l’utilisation d’isolants tels que laine de verre ou de roche, etc. Chez Pierre-Bois-Habitat, les modules (c’est-à-dire les murs de la construction) sont composés de pierre et de couches de polyuréthane pour assurer une parfaite isolation. « *Cela permet d’obtenir un coefficient d’isolation thermique très performant, et donc de faire des économies d’énergie.* »

Un système de construction que Jean-Jacques Montangon qualifie de « *traditionnel* » et qui offre de nombreux avantages : « *Cela permet notamment de pré-fabriquer les modules en atelier et donc de réduire les coûts de mise en œuvre et la durée des travaux.* » Grâce à ce procédé, Pierre-Bois-Habitat estime pouvoir livrer un bâtiment de 120 mètres carrés en 4 mois environ. Pour l’accompagner dans son projet, Jean-Jacques Montangon s’est entouré d’une dizaine de professionnels du bâtiment de la région, dont Frédéric Baranger, dirigeant de l’entreprise La Pierre Chinonaise et co-inventeur du concept de modules pierre-bois. « *Quoi que je fasse, je reviens toujours au travail de la pierre. Avec cette entreprise, la boucle est bouclée !* » s’amuse l’entrepreneur.

CB

La marque déposée Pierre-Bois-Habitat a été officiellement présentée le 15 octobre 2011.



Jean-Jacques Montangon, dirigeant de Pierre-Bois-Habitat à Saint-Avertin.